

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego:

Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nn 0,4kV.

Adres obiektu budowlanego:

Suchacz, ul. Portowa

Kategoria obiektu budowlanego:

XXVI

Lokalizacja obiektu budowlanego:

Identyfikatory działek ewidencyjnych:

280409_5.0010.76/4, 280409_5.0010.76/12

Dane inwestora:

ENERGA-OPERATOR S. A. z siedzibą w Gdańsku

Adres inwestora:

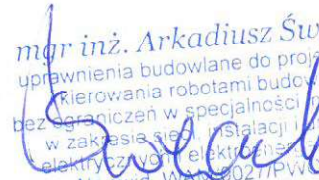
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

Warunki przyłączenia: P/25/072565

Umowa: OJ05596/25

Zadanie inwestycyjne: OBI/21/2503174

Zespół autorski:

funkcja projektowa	imię i nazwisko	zakres opracowania	data opracowania	podpis
	specjalność			
	numer uprawnień budowlanych			
Projektant	mgr inż. Arkadiusz Świąćicki	branża elektroenergetyczna	05.06.2026r.	 mgr inż. Arkadiusz Świąćicki uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr ewid. WAM/0027/PWOE/18
	uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych			
	WAM/0027/PWOE/18			

STAROSTA ELBLĄSKI

ul. Saperów 14A, 82-300 Elbląg

AB.6743.2.10.2026.AT

Elbląg, dnia 26.06.2026 r.

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524 ze zm.),

Starosta Elbląski zaświadcza,

iż brak jest podstaw do wniesienia sprzeciwu w sprawie zgłoszenia z dnia 05.06.2026 r., uzupełnionego w dniu 22.06.2026 r. obejmującego budowę sieci elektroenergetycznej kablowej nn 0,4kV z lokalizacją na działkach nr 76/12, 76/4, położonych w obrębie ewidencyjnym Suchacz jednostka ewidencyjna Tolkmicko.

Jednocześnie informuję, iż niniejsze zaświadczenie uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych przed upływem terminu 21 dni na wniesienie sprzeciwu przez organ.

W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.

Zgodnie z art. 42 ust. 1 pkt 2b, 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor jest obowiązany ustanowić kierownika budowy oraz przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany.

Zgodnie z art. 45 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, w przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy prowadzi się dziennik budowy.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor występuje do organu administracji architektoniczno - budowlanej tj. Starosty Elbląskiego, z wnioskiem w celu:

- ostemplowania przedłożonego dziennika budowy w przypadku prowadzenia dziennika budowy w postaci papierowej, albo*
- rejestracji w systemie Elektroniczny Dziennik Budowy, zwanym „systemem EDB” w przypadku prowadzenia dziennika budowy w postaci elektronicznej (<https://e-dziennikbudowy.gunb.gov.pl/>),*

zgodnie z przepisami rozdziału 5a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Opłatę skarbową w wysokości 105,00 zł uiszczono w dniu 05.06.2026 r. 66 1160 2202 0000 0006 2123 0975.

(Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1154 ze zm.)).

Z up. STAROSTY

mgr inż. Marek Kowal

NACZELNIK

Wydziału Architektury i Budownictwa

Elektronicznie
podpisany przez
Marek Kowal
Data: 2026.06.26
08:21:47 +02'00'

Otrzymują:

1. ENERGA - OPERATOR S.A. zs w Gdańsku – Pełnomocnik: P. Świącicki Arkadiusz
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Elblągu
3. a/a

Oświadczam, że dnia 23.02.2026 r. został wyłożony pozytywny protokół weryfikacji nr 1 do pracy o ID zgłoszenia: GN.6640.1.101.2026 – PODGŁIK w Elblągu.
Wykonawcą pracy: Biuro Geodezji i Szacowania Nieruchomości Maria Brunińska; Kierownikiem pracy: geodeta uprawniony: Maria Brunińska nr upraw. 20681.
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

MARIA BRUNIŃSKA
PODPIS ZAUFANY
12.03.2026 09:16:36 GMT+1
Dokumenty podpisane elektronicznie
podpisem zaufanym

REGON 192956531 NIP 579-103-17-60
tel. 608-704-063
82-200 Mołbork, ul. F. Storma 5
Maria Brunińska
i SZACOWANIA NIERUCHOMOŚCI
BIURO GEODEZJI

Województwo: warmińsko-mazurskie
Powiat: elbląski
Gmina: Tolkmicko [0010]
Dz. nr: 76/12

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

	Nazwa obiektu: Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nn 0,4kV.	Inwestor: Energa – Operator SA
	Adres obiektu: Suchacz, ul. Portowa	
	Identyfikator działki ewidencyjnej: 280409.5.0010.76/4, 280409.5.0010.76/12	
Typu rysunku: Projekt zagospodarowania terenu.	mgr inż. AKACUSZ ŚWIECICKI upr. nr WAM/0027/PWCE/18 w specjalności inż. w zakresie sieci elektroenergetycznych	
Projektant:	Nr rysunku:	
Skala: 1:500		
Data: czerwiec 2026r.	Brano:	
Adres obiektu: Suchacz, ul. Portowa	Numer zadania: 08/21/250317	
Numer umowy: 005596/25	Numer zadania: 08/21/250317	

Posiadać się na zgodność z oryginalnym narysunkiem do celów projektowych.
mgr inż. AKACUSZ ŚWIECICKI upr. nr WAM/0027/PWCE/18
Podpis (projektanta)
elektryczny
wzrost
bez ograniczeń
i kierowanie robotami budowlanymi
uprawnienia budowlane do projektowania
inżynierskich i technicznych



ODPIS
PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
uzgadniania sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art. 28b, 28ba, 28bb, 28c ustawy z dnia 17 maja 1989r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne ((Dz. U. z 2024r. poz. 1151 ze zm.))

Data rozpoczęcia narady koordynacyjnej: 20 marca 2026r.

Data zakończenia narady koordynacyjnej: 26 marca 2026r.

Miejsce narady koordynacyjnej: *siedziba Starostwa Powiatowego w Elblągu, ul. Saperów 14A, pok.214*

Sposób przeprowadzenia narady: *za pomocą środków komunikacji elektronicznej*

Przedmiot narady koordynacyjnej: *sytuowanie projektowanej kablowej sieci elektroenergetycznej eN*

Położenie obiektu: *gmina Tolkmicko, obręb Suchacz, ul. Portowa, działka 76/4, 76/12*

Wnioskodawca: *Przedsiębiorstwo Projektowo–Usługowe PROASEL Arkadiusz Świącicki, ul. Hetmańska 47/3, 82-300 Elbląg*

Wniosek nr z dnia: *17.03.2026*

Numer kancelaryjny sprawy: *GN.6630.44.2026;*

Data wpływu: *17.03.2026*

Przewodniczący narady koordynacyjnej: *Zofia Puzyrwska - Geodeta Specjalista w Wydziale Geodezji Kartografii
Katastru i Nieruchomości*

Uczestnicy narady koordynacyjnej

L.p.	Instytucja	Imię i nazwisko uczestnika narady	Podpis
1	Zarząd Dróg Powiatowych w Pasłęku	<i>Andrzej Lemanowicz</i>	<i>uzgodniono drogą e-mail</i>
2	ENERGA OERATOR SA Oddział w Olsztynie	<i>Piotr Atlas</i>	<i>uzgodniono drogą e-mail</i>
3	NETIA S.A.	<i>Krzysztof Osiecki</i>	
4	ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. Rejon Usług Oświetleniowych Młynary	<i>Patrycja Łowczak</i>	<i>uzgodniono drogą e-mail</i>
5	ORANGE Polska SA Dostarczanie i Serwis Usług Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze 6 - Olsztyn,		
6	Zakład Gospodarki Wodno – Ściekowej w Tolkmicku	<i>Andrzej Szczygiel</i>	
7	Miasto i Gmina Tolkmicko		
8	Warmińsko – Mazurskie Centrum Nowych Technologii (WMCNT) Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej	<i>Jarosław Bróździak</i>	<i>uzgodniono drogą e-mail</i>
9	HAWE TELEKOM Sp. z o.o. w restrukturyzacji – Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej	<i>Arkadiusz Śremski</i>	<i>uzgodniono drogą e-mail</i>
10	Instytut Chemii Biologicznej PAN Poznańskie Centrum Superkomputerowo - Sieciowe	<i>Marek Kuberka</i>	<i>uzgodniono drogą e-mail</i>
11	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Olsztynie Gazownia w Elblągu	<i>Sławomir Narusz</i>	<i>uzgodniono drogą e-mail</i>

Mimo zawiadomienia nie stawili się:

- 1. NETIA S.A.*
- 2. ORANGE Polska SA*
- 3. Zakład Gospodarki Wodno – Ściekowej w Tolkmicku*
- 4. Miasto i Gmina Tolkmicko*

STANOWISKA UCZESTNIKÓW NARADY KOORDYNACYJNEJ:

1. Zarząd Dróg Powiatowych w Pasłęku

uzgodniono drogą e-mail (bez uwag)

2. ENERGA OPERATOR SA Oddział w Olsztynie

uzgodniono drogą e-mail (bez uwag)

3. NETIA S.A.

4. ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. Rejon Usług Oświetleniowych Młynary

uzgodniono drogą e-mail (bez uwag)

5. ORANGE Polska SA Dostarczanie i Serwis Usług Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze 6 – Olsztyn

6. Zakład Gospodarki Wodno – Ściekowej w Tolkmicku

7. Burmistrz Miasta i Gminy Tolkmicko

8. Warmińsko – Mazurskie Centrum Nowych Technologii (WMCNT)

uzgodniono drogą e-mail (bez uwag)

9. HAWA TELEKOM Sp. z o.o. w restrukturyzacji – Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

uzgodniono drogą e-mail (bez uwag)

10. Instytut Chemii Biologicznej PAN Poznańskie Centrum Superkomputerowo – Sieciowe

uzgodniono drogą e-mail (bez uwag)

11. Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Olsztynie Gazownia w Elblągu

uzgodniono drogą e-mail (bez uwag)

Z up. STAROSTY
Zofia Puzyrewska
GEODETA SPECJALISTA
w Wydziale Geodezji Kartografii
Katastru i Nieruchomości

Elektronicznie
podpisany przez Zofia
Puzyrewska
Data: 2026.03.30
10:23:47 +02'00'

Podpis przewodniczącego narady koordynacyjnej

**ENERGA OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku,
ul Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk**

Uzgodnienie nr 2/2026

W odpowiedzi na wniosek złożony w dniu 30.01.2026r. przez ENERGA OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, ul Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk w imieniu, której występuje pełnomocnik: Pan Arkadiusz Święcicki reprezentujący Przedsiębiorstwo projektowo-usługowe PROASEL, 82-300 Elbląg ul Hetmańska 47/3

1. Uzgadnia się

- 1) projekt budowy infrastruktury elektroenergetycznej - sieci elektroenergetycznej kablowej nn 0,4kV (kabel podziemny) wraz z kablową rozdzielnicą szafową nn 04kV - w pasie drogi niepublicznej położonej na działce nr 76/4 z obrębu ewidencyjnego gruntów i budynków 280409_5.0010.G115 w miejscowości Suchacz, zgodnie z warunkami przyłączenia wydanymi przez Energa-Operator S.A oddział w Olsztynie.

- a) Trasa przebiegu sieci energetycznej i sposób wykonania mają być zgodne z projektem-mapą stanowiącą integralną część uzgodnienia.

W wymienionym przypadku nie znajdują zastosowania zapisy art.39 ust. 3, ustawy z dn.21 marca 1985 r. o drogach publicznych (*tekst jednolity Dz.U z 2025 poz. 889*).

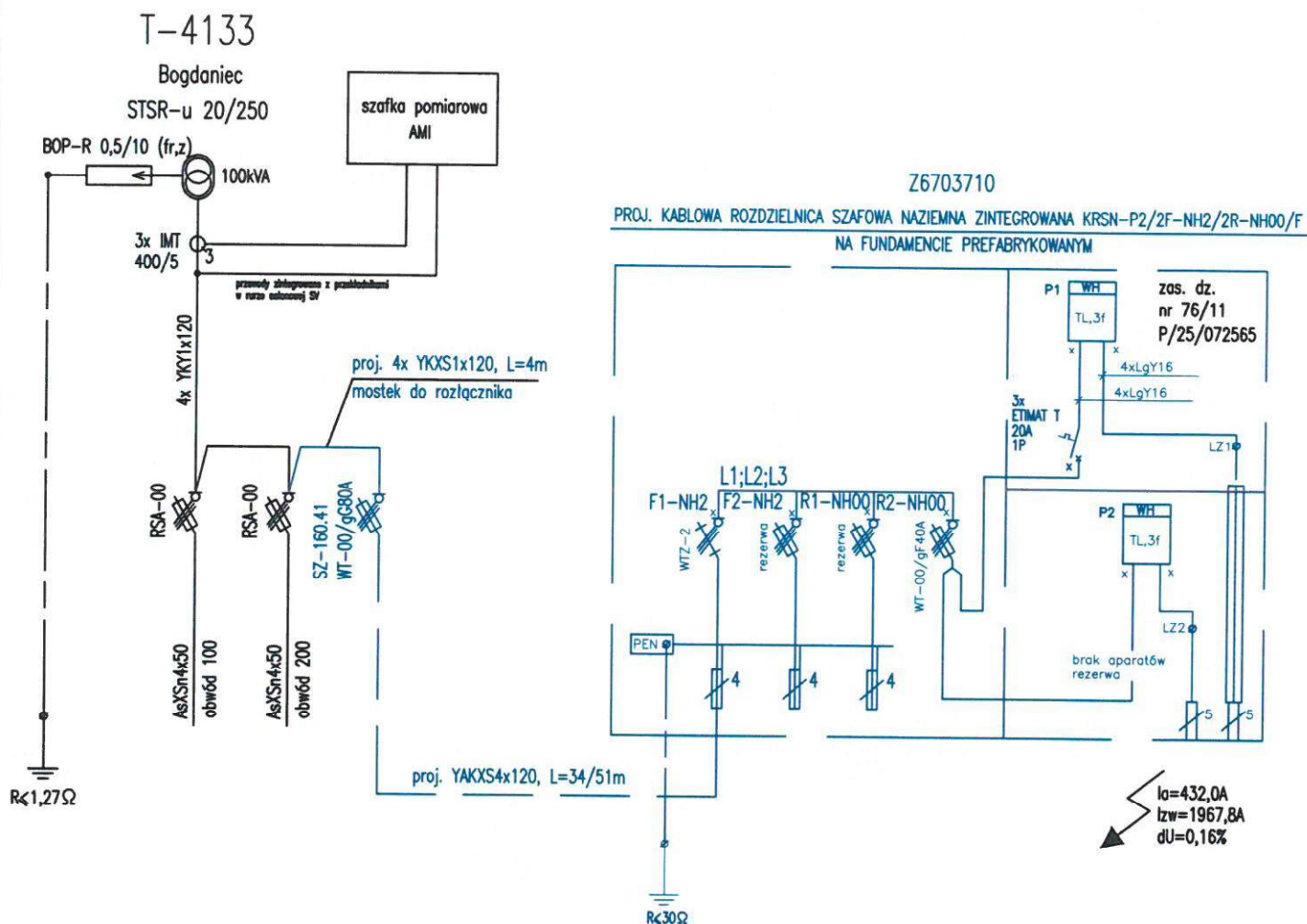
2. Zobowiązuje się inwestora do:

- 1) wykonania robót zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi normami i zakresem określonym we wniosku,
 - 2) zgłoszenia Burmistrzowi terminu rozpoczęcia i zakończenia robót,
 - 3) uporządkowania terenu po zakończeniu robót i przywrócenia dróg do stanu nie pogorszonego,
 - 4) zachowania bezpieczeństwa ruchu na drodze.
3. Zgodnie z zarządzeniem nr 49 Burmistrza Tolkmicka z dnia 20 listopada 2015r. w celu uzyskania zgody na umieszczenie urządzenia technicznego w gruntach gminnych niezbędne jest ustanowienie służebności przesylu po uprzednim podpisaniu porozumienia między inwestorem a Gminą Tolkmicko.

Zgodnie z art.3 pkt.11 ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (*tekst jednolity Dz.U z 2025, poz.418*) niniejsze uzgodnienie stanowi dla inwestora podstawę do oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania gruntem działki 76/4 nr obręb Suchacz, Gmina Tolkmicko.

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo projektowo-usługowe PROASEL, Arkadiusz Święcicki 82-300 Elbląg ul Hetmańska 47/3
2. GNI
3. a/a



UWAGI:

- — urządzenia projektowane nn
— — urządzenia istniejące, bez zmian
x — elementy do opłombowania

Układ sieci: TN-C

proASEL	Przedsiębiorstwo Projektowo – Usługowe "PROASEL" Arkadiusz Świącicki ul. Obozna 4/33, 82-300 Elbląg tel: 668-606-392 biuro.proasel@gmail.com NIP: 578-305-03-23	Inwestor: Energa – Operator SA.
Nazwa obiektu: Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nn 0,4kV.	Numer umowy: OJ05596/25 Numer zadania: OBI/21/2503174	
Adres obiektu: Suchacz, ul. Portowa	Branża: Elektroenergetyczna	
Identyfikator działek ewidencyjnych: 280409_5.0010.76/4, 280409_5.0010.76/12	Data: czerwiec 2026r.	
Tytuł rysunku: Schemat stacji transformatorowej	Skala:	
Projektant: mgr inż. ARKADIUSZ ŚWIECICKI upr. nr WAM/0027/PWOE/18 w specjalności instal. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektr. i elektroenergetycznych	Nr rysunku: E-03	